

APROVADO

Em 02/09/2025

José Hugo da Silva

Presidente

MOÇÃO Nº 107/2025

O Vereador infra-assinado, no uso de suas atribuições regimentais, submete à consideração do Colendo Plenário a presente **MOÇÃO DE APLAUSOS** ao **José Augusto Viana Neto Presidente Creci's**, e ao **Sr. Natanael Bernardes de Albuquerque corretor de imóveis do município**, dia **Corretor de Imóveis Comemorado no dia 27 de Agosto** data esta escolhida em memória de uma conquista, em 27 de agosto de 1962, com o Decreto Lei nº 4.116, a profissão foi regulamentada sendo então criado seu Conselho Federal e os Conselhos Regionais (CRECI's).

Você sabia que a profissão de corretor de imóveis é antiga? No Brasil, existem registros desses profissionais desde a colonização. Principalmente no século XX, a atuação foi se popularizando com o crescimento de zonas urbanas e desenvolvimento das cidades.

Isso por quê adquirir casas e espaços para desenvolver atividades comerciais e pessoais se tornou uma necessidade. Assim, a criação do primeiro Conselho Regional de Corretores de Imóveis (CRECI) no Brasil aconteceu em 1962, fortalecendo a classe. A escolha desse dia se relaciona à regulamentação da profissão. O processo só aconteceu com a promulgação da Lei n.º 4.116. Como a lei passou a valer em 27 de agosto de 1962, a data passou a servir como o Dia do Corretor de Imóveis para comemorar os novos direitos alcançados pela categoria.

Ser Corretor Imobiliário é se lidar com a realização do outro, é estar sempre à disposição, até mesmo nos piores horários, é ter a satisfação de estar em busca constante do melhor lugar (dentro de certas necessidades) para você, junto à sua família e passarem ótimos momentos juntos.

É ter o dinamismo para entregar outras opções do que o cliente pede, logo após ter recusado uma proposta de produto. É entender o cliente, seu comportamento e necessidades, é amizade e confiança para a realização de um sonho.

O corretor é aquele que tem grande conhecimento para transformar a vida da família que precisa de uma ajuda na hora de dar o grande passo de adquirir um imóvel.

É acreditar e confiar que, independente de crise ou qualquer coisa do tipo que ocorra, a venda será concretizada. É se superar e estar pronto para continuar o contato com o cliente, mesmo após a venda. Um desafio tão grande quanto o de qualquer outra profissão, indo muitas vezes além, tentando fazer de cada atendimento uma vitória

nova, gerando uma satisfação única para o cliente, melhorando diretamente a vida daquelas pessoas, transformando-as, fazendo a cada dia um sacrifício, deixando um pouco de si nele, realizando, assim, não só o sonho do cliente, mas o próprio sonho também.

No mercado imobiliário, o corretor de imóveis é peça-chave. Esse profissional possibilita transações de compra, venda ou aluguel de imóveis de maneira qualificada e eficaz. Com conhecimentos específicos, ele pode construir uma ponte de confiança entre a imobiliária e o cliente.

Para tanto, o corretor precisa desenvolver habilidades de se relacionar com as pessoas, ter muita disciplina e dedicação ao trabalho. Devido à importância dessa profissão, foi criado o Dia do Corretor de Imóveis para celebrar os serviços prestados por pessoas que exercem o cargo.

MENSAGEM DO VEREADOR JOSILDO RIBEIRO PARA TODOS OS CORRETORES DE IMÓVEL DO BRASIL: Feliz Dia do Corretor de Imóveis! Que seu compromisso e dedicação continuem a iluminar o caminho para muitos futuros prósperos e lar cheios de felicidade.

Plenário Antônio Branco, 18 de Agosto de 2025.



JOSILDO RIBEIRO
(Josildo Ribeiro da Silva)
TESOUREIRO
VEREADOR - MDB