



ID: 109543

REQUERIMENTO

REQUEREMOS à Mesa, ouvido o Colendo Plenário e respeitadas as formalidades legais, que seja oficiada a Prefeitura Municipal de Santana de Parnaíba, por intermédio da Secretaria Municipal de Habitação, da Secretaria Municipal de Operações Urbanas, por meio da Defesa Civil, da Secretaria Municipal de Saúde, por meio da Vigilância Sanitária, e das Secretarias Municipais de Obras Públicas e de Obras Privadas, para que prestem informações acerca das condições de habitabilidade das unidades habitacionais modulares localizadas na Vila Esperança.

JUSTIFICATIVA

Chegaram ao conhecimento destes Vereadores relatos preocupantes de moradores acerca das condições das unidades habitacionais localizadas na Vila Esperança, destinadas a famílias encaminhadas ou reassentadas pelo Poder Público.

Registro audiovisual encaminhado aos gabinetes mostra moradia de característica modular, aparentemente composta predominantemente por estrutura metálica, instalada em área com corredor lateral bastante estreito e com **acúmulo visível de água no piso**.

Os moradores relatam ainda **calor excessivo no interior das residências, vazamentos, mau cheiro relacionado ao sistema de esgotamento sanitário e problemas na área localizada aos fundos das unidades**.

Não se pretende, neste momento, antecipar conclusão técnica sobre as causas desses problemas. Entretanto, as condições relatadas são suficientemente graves para justificar fiscalização imediata desta Câmara Municipal.

Moradia destinada pelo Poder Público não pode representar apenas a colocação de um teto sobre uma família. Deve oferecer condições efetivas de **segurança, salubridade, ventilação, conforto térmico, saneamento e dignidade**.

Diante disso, requeremos que o Poder Executivo informe:

1. As unidades habitacionais da Vila Esperança foram projetadas para utilização **provisória ou definitiva**? Há quanto tempo estão ocupadas pelas famílias?



2. Qual é o sistema construtivo utilizado nessas moradias e quais soluções foram adotadas para garantir **isolamento térmico, ventilação e condições adequadas de habitabilidade**, especialmente diante dos relatos de calor excessivo?
3. A Prefeitura possui **laudo técnico atual** atestando que essas unidades apresentam condições adequadas de segurança, salubridade e habitabilidade? Em caso positivo, requer-se o encaminhamento de cópia.
4. A Prefeitura tem conhecimento de reclamações envolvendo **vazamentos, infiltrações, acúmulo de água ou deficiência de drenagem** no local? Qual é a origem da água acumulada observada junto às residências e quais providências serão adotadas?
5. Qual é o sistema de **esgotamento sanitário** utilizado pelas moradias? Existe fossa nas proximidades das unidades e há registros de mau cheiro, vazamento, extravasamento ou necessidade de manutenção?
6. A Defesa Civil, a Vigilância Sanitária ou outro órgão técnico municipal realizou vistoria recente no local? Em caso positivo, requer-se o encaminhamento dos respectivos laudos e relatórios.
7. Diante das condições atualmente apresentadas pelas unidades, existe previsão de **reforma, adequação ou substituição dessas moradias**? Em caso positivo, informar quais medidas serão adotadas e em qual prazo.

A presente fiscalização busca esclarecer objetivamente se as unidades habitacionais oferecidas pelo Município garantem condições compatíveis com uma moradia digna e, constatados problemas, quais providências serão adotadas para solucioná-los.

Plenário Antônio Branco, 28 de agosto de 2026.

Gabriel Silva Oliani

Gabriel Oliani

1º Secretário

REPUBLICANOS

Emerson Furtado Nogueira de Souza

Kadu da Farmácia

REPUBLICANOS

Isaquel Vitalino de Sousa

Zaqueu

PDT



CÂMARA MUNICIPAL DE
**SANTANA DE
PARNAÍBA**

Sede Administrativa: Rua Profº Eugênio Teani, 309 - Jd. Profº Benoá - Santana de Parnaíba - SP
CEP: 06502-025 - **Protocolo Geral:** Largo da Matriz, 63 - Centro - CEP - 06501-005
www.camarasantanadeparnaiba.sp.gov.br  /camarasantanadeparnaiba + 55 11 4154-8600



Maria de Fátima Barbosa de Oliveira
FÁTIMA DO SOCIAL
PP

João Antonio Aguiar Barros Galhardi
João Galhardi
PSD

Ricardo Siqueira da Silva
Ricardo do Parque Colinas
PP

Reinaldo Alcebíades Gama
Ronaldinho RD
PODE



Autenticar documento em <https://sempapel.camarasantanadeparnaiba.sp.gov.br/autenticidade>
com o identificador 3100300039003500340033003A005000, Documento assinado digitalmente conforme
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sempapel.camarasantanadeparnaiba.sp.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 3100300039003500340033003A005000

Assinado eletronicamente por **Gabriel Silva Oliani** em 28/08/2026 14:08

Checksum: **8061E31883D451F80FDFCF46F321B85D549DEFA98C86656664EC509CB3A90949**

Assinado eletronicamente por **Emerson Furtado Nogueira de Souza** em 28/08/2026 14:11

Checksum: **D32A0968FAA4F6FFEDBE036E5BBFA93D8FE4D3980A57DC1BE7B7B8A2BE8358D1**

Assinado eletronicamente por **Reinaldo Alcebíades Gama** em 28/08/2026 14:14

Checksum: **18EE3CDA6C450011248061B3FD9A0F12381729259CDCEBF155BE04C1C5339F02**

Assinado eletronicamente por **Ricardo Siqueira da Silva** em 28/08/2026 14:15

Checksum: **2AB3DDC5348C05DD7D609CB37FE448F6F5C57273D367672EBCA88AB01194B9B9**

Assinado eletronicamente por **Maria de Fátima Barbosa de Oliveira** em 28/08/2026 14:17

Checksum: **F1C39A0E21C08C1763D6D381F6E850C8A7A1364B549CCCBF796A99523A443445**

Assinado eletronicamente por **Isaquel Vitalino de Sousa** em 28/08/2026 14:21

Checksum: **59521CE45528539A7EA322B45369C7A8C26390D42B4F6868A08C858C10DFC765**

Assinado eletronicamente por **João Antonio Aguiar Barros Galhardi** em 28/08/2026 14:22

Checksum: **0EEC738392D5F1315336FB6AB0165F4CB9A711A922F165C11828E3C940A45B75**

