



ID: 108904

MOÇÃO

O Vereador infra-assinado, no uso de suas atribuições regimentais, submete à consideração do Colendo Plenário a presente **MOÇÃO DE APLAUSOS**, em homenagem aos Corretores de Imóveis, pela celebração do Dia do Corretor de Imóveis, comemorado anualmente em 27 de agosto, reconhecendo a relevância, a dedicação e a contribuição desses profissionais para o desenvolvimento econômico, urbano e social de nosso Município.

Nesta oportunidade, esta Moção presta especial homenagem ao Delegado Municipal do CRECISP (Conselho Regional de Corretores de Imóveis) que se faz presentes nesta Casa Legislativa, **Senhor Sebastião Silveira Neginho Desanti**, CRECI nº 84972, Delegado Municipal.

A profissão de corretor de imóveis possui uma trajetória histórica de grande relevância no Brasil. A atuação desses profissionais ganhou ainda mais importância ao longo do século XX, especialmente diante do intenso processo de urbanização e do crescimento das cidades, quando a aquisição, venda e locação de imóveis passaram a desempenhar papel fundamental na organização da vida familiar, comercial e empresarial.

A regulamentação da atividade representou uma importante conquista para a categoria. Em **27 de agosto de 1962**, foi promulgada a **Lei Federal nº 4.116**, marco histórico relacionado à regulamentação da profissão, razão pela qual a data passou a ser celebrada como o **Dia do Corretor de Imóveis**.

Ser corretor de imóveis vai muito além de apresentar propriedades e intermediar negociações. É compreender sonhos, projetos e necessidades. É ouvir o cliente, identificar suas expectativas e trabalhar incansavelmente para encontrar a melhor solução para cada pessoa ou família.

É uma profissão que exige conhecimento, responsabilidade, ética, dinamismo, disciplina, dedicação e, sobretudo, capacidade de construir relações baseadas na confiança. Muitas vezes, o corretor acompanha o cliente durante uma das decisões mais importantes de sua vida: a aquisição de sua casa, de seu primeiro imóvel, de um espaço para sua empresa ou de um patrimônio para o futuro.

O corretor de imóveis é, portanto, um verdadeiro elo entre o sonho e a sua concretização. É aquele profissional que precisa estar preparado para apresentar alternativas, superar desafios, compreender diferentes perfis e necessidades e, muitas vezes, persistir mesmo diante das dificuldades e das incertezas do mercado.



No mercado imobiliário, esse profissional exerce papel essencial na realização de negócios de compra, venda e locação, oferecendo orientação, conhecimento técnico e segurança às partes envolvidas. Sua atuação contribui para que as negociações sejam conduzidas de maneira mais eficiente, responsável e transparente.

Além de sua importância individual para cada cliente, a categoria possui expressiva relevância para a economia e para o desenvolvimento das cidades. O mercado imobiliário movimenta diversos setores, gera empregos, estimula investimentos e contribui diretamente para o crescimento e a transformação dos municípios.

Por trás de cada imóvel negociado existe uma história. Existe uma família iniciando uma nova etapa, um empreendedor realizando um projeto, uma pessoa conquistando independência ou alguém construindo seu patrimônio. E, em muitos desses momentos, está presente o trabalho dedicado de um corretor de imóveis.

Por isso, homenagear esses profissionais é reconhecer não apenas uma atividade econômica, mas também o trabalho de pessoas que ajudam a transformar sonhos em realidade.

Esta Moção de Aplausos representa o reconhecimento desta Casa Legislativa a todos os **Corretores de Imóveis de Santana de Parnaíba e de todo o Brasil**, que exercem sua profissão com ética, profissionalismo, perseverança e dedicação.

Que esta homenagem seja extensiva a todos os profissionais da categoria, bem como às imobiliárias e empresas do setor, pelo importante trabalho desenvolvido e pela contribuição para o crescimento e desenvolvimento de nossa sociedade.

Diante do exposto, esta Casa Legislativa manifesta seu **reconhecimento, respeito e aplauso a todos os Corretores de Imóveis**, desejando que continuem exercendo sua profissão com dedicação, ética e compromisso, contribuindo para a realização dos sonhos de tantas famílias e para o desenvolvimento de nossa cidade.

Plenário Antônio Branco, 17 de agosto de 2026.

Isaquel Vitalino de Sousa
Zaqueu
Vereador
PDT



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sempapel.camarasantanadeparnaiba.sp.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 3100300038003900300034003A005000

Assinado eletronicamente por **Isaquel Vitalino de Sousa** em 17/08/2026 14:28

Checksum: **7083B9668E2DC606D8A6ACEA298FA3A1D8AC703B6233BCBD36D4F9A5EED7CDD8**



Autenticar documento em <https://sempapel.camarasantanadeparnaiba.sp.gov.br/autenticidade> com o identificador 3100300038003900300034003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.